



Comune di Vinadio

via Vittorio Emanuele III, 23

12010 Vinadio (CN)

P. IVA 00920640042, C.F. 80002200048, codice univoco UF3PII

tel. 0171.959143 <https://www.comune.vinadio.cn.it> P.E.C.: vinadio@cert.ruparpiemonte.it

Pista ciclabile in fregio alla SS21, in sinistra dal
km 28+100 Al km 28+500

Allegato n1

Piano particellare di esproprio

SCALA	DATA							
	24.12.2024							
CODICE OPERA	SETTORE	SEZIONE	LOTTO	LIVELLO PROGETTO	DOCUMENTO	TIPO DI DOCUMENTO	N. ELABORATO	VERSIONE
2024/	U			FTE	00	Relazioni	n1	1

		VERSIONE
NOME FILE:	Vinadio pista ciclabile n1 piano particellare	

REVISIONE N°	DATA	DESCRIZIONE REVISIONE E RIFERIMENTI DOCUMENTI SOSTITUTIVI

		TIMBRI - FIRME
		Responsabile del Progetto
		Arch. Alessandro PEPINO
		Progettisti
		Dott. Ing. Paolo SACCO
		Consulenza
		geom. Alessandro Delfino
		dott. Geol. Piero Adamo

 RS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA di RAINA Marco e SACCO Paolo Corso Giolitti, 4 - 12022 BUSCA (CN) P. IVA e C. Fiscale 02252390048, Tel.0171.944594 – e-mail: staff@rs-ing.it PEC rs-ing@eticert.it		 STUDIO TECNICO DELFINO Geom. Alessandro Delfino Via Umberto I, 29 - 12022 BUSCA (CN), P.IVA 03399100043, Tel.0171.944594 – e-mail: info@studiotecnicodelfino.com PEC alessandro.delfino@geopec.it
---	--	---





VERIFICATO	APPROVATO	AUTORIZZATO

IDENTIFICA T. DITTE	DATI CATASTALI					AREE DA ESPROPRIARE / ASSERVIRE / OCCUPARE				DEST. URBANISTICA	INDENNITA' PROVVISORIA							
N.	DITTA INTESATARIA CATASTALE	FOGLIO	P.LLA	QUALITA'	SUP. m²	SUPERFICIE PRESUNTA DA ESPROPRIARE m²	SUPERFICIE PRESUNTA DA ASSERVIRE m²	SUPERFICIE DI OCCUPAZ. TEMP. m²	QUALITA' CULTURALE ACCERTATA	ZONE OMOGENEE (D.M. 1444/1968) O ZONA EQUIPARATA	VALORE VENALE DEL BENE (art. 36) €/m²	VALORE DELLA SERVITU' (art. 44) €/m²	INDENNITA' DI ESPROPRIO €	INDENNITA' DI ASSERVIM. €	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE (art. 50) €	TOTALE INDENNITA' €	TOTALE INDENNITA' PER PROPRIETA'	TOTALE INDENNITA' IN CIFRA TONDA
1	DE GIOVANNI GRAZIELLA (CF DGVGZL42A57M055Y) nata a VINADIO (CN) il 17/01/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/1	8	9	PRATO IRRIG	1.988	181	0	199	incolto	C	1,00	0,50	181,00	0,00	16,59	197,59	197,59	198,00
2	MORINO RICCARDO (CF MRNR44D06D205U) nato a CUNEO (CN) il 06/04/1944 Diritto di: Usufrutto	8	10	ENTE URBANO	1.458	0	0	0	incolto	E	1,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	MORINO RICCARDO (CF MRNR44D06D205U) nato a CUNEO (CN) il 06/04/1944 Diritto di: Proprieta' per 1/1	8	11	SEM IRRIG	71	0	0	0	incolto	E	1,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	GOLZI GIULIANA (CF GLZGLN41D63M055D) nata a VINADIO (CN) il 23/04/1941 Diritto di: Proprieta' per 1/1	8	12/AA	SEM IRRIG	83	0	0	0	incolto	E		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	GOLZI GIULIANA (CF GLZGLN41D63M055D) nata a VINADIO (CN) il 23/04/1941 Diritto di: Proprieta' per 1/1	8	12/AB	PASCOLO	700	0	0	0	incolto		1,00	0,50	0,25	0,13	0,07	0,04	0,02	1,00
6	DEGIOANNI LUIGI (CF DGNL42B08M055K) nato a VINADIO (CN) il 08/02/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/2	8	13	SEM IRRIG	1.390	32	0	35	incolto	E	1,00	0,50	32,00	0,00	2,93	34,93	34,93	35,00
	DEGIOANNI DANILA (CF DGN41D63M055D) nata a CUNEO (CN) il 10/05/1986 Diritto di: Proprieta' per 1/6																	
	DEGIOANNI GLEDIS (CF DGN41D63M055G) nata a CUNEO (CN) il 15/12/1980 Diritto di: Proprieta' per 1/6																	
	GIRARDI STEFANINA (CF GRRSFN50L51M055H) nata a VINADIO (CN) il 11/07/1950 Diritto di: Proprieta' per 1/6																	
	SALTETTO STEFANO FIORENZO BAT (CF SLTSFN90S16M055F) nato a VINADIO (CN) il 16/11/1890 Diritto di: Usufrutto																	
7	DEGIOANNI LUIGI (CF DGNL42B08M055K) nato a VINADIO (CN) il 08/02/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/1	8	15	SEM IRRIG	568	232	0	255	incolto	E	1,00	0,50	232,00	0,00	21,27	253,27	253,27	254,00
8	DE GIOVANNI GRAZIELLA (CF DGVGZL42A57M055Y) nata a VINADIO (CN) il 17/01/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/1	8	17	PRATO IRRIG	779	400	0	440	incolto	E	1,00	0,50	400,00	0,00	36,67	436,67	436,67	437,00
9	DEGIOANNI BATTISTA (CF DGNBTS44M28M055T) nato a VINADIO (CN) il 28/08/1944 Diritto di: Proprieta' per 6/18	8	21	SEMIN IRRIG	197	189	0	197	incolto	E	1,00	0,50	189,00	0,00	16,42	205,42	205,42	206,00
	DEGIOANNI DAVIDE (CF DGN41D63M055R) nato a CUNEO (CN) il 06/12/1975 Diritto di: Proprieta' per 4/18																	
	DEGIOANNI GIOVANNI PIETRO (CF DGN41D63M055L) nato a FRANCIA (EE) il 05/11/1970 Diritto di: Proprieta' per 4/18																	
	DEGIOANNI SANDRINA (CF DGN41D63M055S) nata a CUNEO (CN) il 27/10/1974 Diritto di: Proprieta' per 4/18																	

10	DEGIOANNI BATTISTA (CF DGNBTS44M28M055T) nato a VINADIO (CN) il 28/08/1944 Diritto di: Proprieta' per 6/18	8	22	INCOLT STER	84	84	0	84	incolto	E	1,00	0,50	84,00	0,00	7,00	91,00	91,00	91,00
	DEGIOANNI DAVIDE (CF DGNDVD75T06D205R) nato a CUNEO (CN) il 06/12/1975 Diritto di: Proprieta' per 4/18																	
	DEGIOANNI GIOVANNI PIETRO (CF DGNGNN70S05Z110L) nato a FRANCIA (EE) il 05/11/1970 Diritto di: Proprieta' per 4/18																	
	DEGIOANNI SANDRINA (CF DGNSDR74R67D205S) nata a CUNEO (CN) il 27/10/1974 Diritto di: Proprieta' per 4/18																	
11	BAGNIS GIAN LUIGI (CF ---) nato a FRANCIA (EE) il 09/01/1955 Diritto di: Proprieta' per 1/9	8	23	SEMIN IRRIG	1.264	334	0	367	incolto	E	1,00	0,50	334,00	0,00	30,62	364,62	364,62	365,00
	BAGNIS GIUSEPPE PIERO (CF BGNNGPP56C19Z110T) nato a FRANCIA (EE) il 19/03/1956 Diritto di: Proprieta' per 1/9																	
	BAGNIS GIUSEPPINA, FU FERDINANDO (CF ---) Diritto di: Proprieta' per 3/9																	
	BAGNIS MARIA LUISA (CF BGNMLS50L53Z110M) nata a FRANCIA (EE) il 13/07/1950 Diritto di: Proprieta' per 1/9																	
	BAGNIS PIETRO, FU LORENZO (CF ---) Diritto di: Proprieta' per 3/9																	
12	UGO ANNA MARIA (CF GUONMR46P51M055S) nata a VINADIO (CN) il 11/09/1946 Diritto di: Proprieta' per 1/4	8	26	PRATO IRRIG	872	24	0	26	incolto	E	1,00	0,50	24,00	0,00	2,20	26,20	26,20	27,00
	UGO GIUSEPPINA CELESTINA (CF GUOGPP49A57M055M) nata a VINADIO (CN) il 17/01/1949 Diritto di: Proprieta' per 1/4																	
	UGO IDA FIOREZZINA (CF GUODRN52P60M055W) nata a VINADIO (CN) il 20/09/1952 Diritto di: Proprieta' per 1/4																	
	UGO RICCARDO (CF GUORCR59L29M055J) nato a VINADIO (CN) il 29/07/1959 Diritto di: Proprieta' per 1/4																	
13	LAUGERO MARIA BATTISTINA (CF ---) nata a VINADIO Diritto di: Proprieta' per 4/12	8	31	SEMIN IRRIG	665	562	0	618	incolto		1,00	0,50	562,00	0,00	51,52	613,52	613,52	614,00
	LAUGERO MARIA LUCIA (CF ---) nata a VINADIO (CN) il 26/03/1990 Diritto di: Proprieta' per 4/12																	
	SALTETTO ALFONSO ENRICO (CF ---) nato a FRANCIA (EE) il 19/05/1926 Diritto di: Proprieta' per 1/12																	
	SALTETTO GIUSEPPINA SUSANNA (CF SLTGPP22A50M055C) nata a VINADIO (CN) il 10/01/1922 Diritto di: Proprieta' per 1/12																	
	SALTETTO PIETRO ANTONIO (CF SLTPRN24L26Z110A) nato a FRANCIA (EE) il 26/07/1924 Diritto di: Proprieta' per 1/12																	
	SALTETTO ROSA MARGHERITA (CF SLTRMR29H56Z110L) nata a FRANCIA (EE) il 16/06/1929 Diritto di: Proprieta' per 1/12																	
14	TROPINI CELESTINA (CF TRPCST48D46H746X) nata a SAMBUCO (CN) il 06/04/1948 Diritto di: Proprieta' per 12/18	8	32/AA	SEMINATIVO	760	0	0	0	incolto	E	1,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	LAUGERO ERNESTO (CF LGRNST78B12M055Y) nato a VINADIO (CN) il 12/02/1978 Diritto di: Proprieta' per 2/18																	
	LAUGERO MARINA (CF LGRMRN66E52M055S) nata a VINADIO (CN) il 12/05/1966 Diritto di: Proprieta' per 2/18																	
	LAUGERO ROBERTA (CF LGRRRT72H48M055W) nata a VINADIO (CN) il 08/06/1972 Diritto di: Proprieta' per 2/18																	

[illegible]



 <p>PROVINCIA di CUNEO <small>Municipalità d'insieme al Valles Cisisse</small></p>		 <p>REGIONE PIEMONTE</p>						
<p>Comune di Vinadio via Vittorio Emanuele III, 23 12010 Vinadio (CN) P. IVA 00920640042, C.F. 80002200048, codice univoco UF3PH tel. 0171.959143 https://www.comune.vinadio.cn.it P.E.C.: vinadio@cert.ruparpiemonte.it</p>								
<p>Pista ciclabile in fregio alla SS21, in sinistra dal km 28+100 Al km 28+500</p>								
<p>Allegato n.1</p>		<p>Piano particolare</p>						
<p>SCALA</p>	<p>DATA 24.12.2024</p>							
<p>CODICE OPERA</p>	<p>SETTORE</p>	<p>SEZIONE</p>	<p>LOTTO</p>	<p>LIVELLO PROGETTO</p>	<p>DOCUMENTO</p>	<p>TIPO DI DOCUMENTO</p>	<p>N. ELABORATO</p>	<p>VERSIONE</p>
<p>2024/</p>	<p>U</p>	<p>_____</p>	<p>___</p>	<p>FTE</p>	<p>00</p>	<p>Tavole</p>	<p>n1</p>	<p>1</p>
<p>NOME FILE: Vinadio pista ciclabile T59 piano particolare</p>								<p>VERSIONE</p>
<p>REVISIONE N°</p>	<p>DATA</p>	<p>DESCRIZIONE REVISIONE E RIFERIMENTI DOCUMENTI SOSTITUTIVI</p>						
<p>RS</p> <p>RS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA di RAINA Marco e SACCO Paolo Corso Giolitti, 4 - 12022 BUSCA (CN) P. IVA e C. Fiscale 02323290048, Tel.0171.944594 – e-mail: staff@rs-ing.it PEC rs- ing@eticert.it</p>						<p>TIMBRI - FIRME</p> <p>Responsabile del Procedimento Arch. Alessandro PEPINO Progettisti Dott. Ing. Paolo SACCO</p> <p>Consulenza geom. Alessandro Delfino dott. Geol. Piero Adamo</p>		
						<p>STUDIO TECNICO DELFINO Geom. Alessandro Delfino Via Umberto I, 29 - 12022 BUSCA (CN), P.IVA 03399100043, Tel.0171.944594 – e-mail: info@austeltecnico.delfino.com PEC alessandro.delfino@geopec.it</p>		
						<p> STUDIO TECNICO DELFINO</p>		
						<p>VERIFICATO APPROVATO AUTORIZZATO</p>		

Di seguito si riporta l'ipotesi di esproprio totale delle particelle interessate dall'intervento, ad esclusione delle particelle 9, 13, 15, 746 oggetto di frazionamento.

Arrivo: AOO A1600A, N. Prot. 00001448 del 08/01/2025

IDENTIFICA T. DITTE	DATI CATASTALI					AREE DA ESPROPRIARE / ASSERVIRE / OCCUPARE				DEST. URBANISTICA	INDENNITA' PROVVISORIA							
N.	DITTA INTESATARIA CATASTALE	FOGLIO	P.LLA	QUALITA'	SUP. m²	SUPERFICIE PRESUNTA DA ESPROPRIARE m²	SUPERFICIE PRESUNTA DA ASSERVIRE m²	SUPERFICIE DI OCCUPAZ. TEMP. m²	QUALITA' CULTURALE ACCERTATA	ZONE OMOGENEE (D.M. 1444/1968) O ZONA EQUIPARATA	VALORE VENALE DEL BENE (art. 36) €/m²	VALORE DELLA SERVITU' (art. 44) €/m²	INDENNITA' DI ESPROPRIO €	INDENNITA' DI ASSERVIM. €	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE (art. 50) €	TOTALE INDENNITA' €	TOTALE INDENNITA' PER PROPRIETA'	TOTALE INDENNITA' IN CIFRA TONDA
1	DE GIOVANNI GRAZIELLA (CF DGVGZL42A57M055Y) nata a VINADIO (CN) il 17/01/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/1	8	9	PRATO IRRIG	1'988	181	0	0	incolto	C	1.00	0.50	181.00	0.00	0.00	181.00	181.00	181.00
2	MORINO RICCARDO (CF MRNRCR44D06D205U) nato a CUNEO (CN) il 06/04/1944 Diritto di: Usufrutto	8	10	ENTE URBANO	1'458	0	0	0	incolto	E	1.00	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	PELLEGRINO BARBARA (CF PLLBBR60T62D205T) nata a CUNEO (CN) il 22/12/1960 Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1																	
3	MORINO RICCARDO (CF MRNRCR44D06D205U) nato a CUNEO (CN) il 06/04/1944 Diritto di: Proprieta' per 1/1	8	11	SEM IRRIG	71	0	0	0	incolto	E	1.00	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	GOLZI GIULIANA (CF GLZGLN41D63M055D) nata a VINADIO (CN) il 23/04/1941 Diritto di: Proprieta' per 1/1	8	12/AA	SEM IRRIG	83	0	0	0	incolto	E		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	GOLZI GIULIANA (CF GLZGLN41D63M055D) nata a VINADIO (CN) il 23/04/1941 Diritto di: Proprieta' per 1/1	8	12/AB	PASCOLO	700	0	0	0	incolto		1.00	0.50	0.25	0.13	0.07	0.04	0.02	1.00
6	DEGIOANNI LUIGI (CF DGNLGU42B08M055K) nato a VINADIO (CN) il 08/02/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/2	8	13	SEM IRRIG	1'390	43	0	0	incolto	E	1.00	0.50	43.00	0.00	0.00	43.00	43.00	43.00
	DEGIOANNI DANILA (CF DGNDNL86E50D205Y) nata a CUNEO (CN) il 10/05/1986 Diritto di: Proprieta' per 1/6																	
	DEGIOANNI GLEDIS (CF DGNGDS80T55D205G) nata a CUNEO (CN) il 15/12/1980 Diritto di: Proprieta' per 1/6																	
	GIRARDI STEFANINA (CF GRRSFN50L51M055H) nata a VINADIO (CN) il 11/07/1950 Diritto di: Proprieta' per 1/6																	
	SALTETTO STEFANO FIORENZO BAT (CF SLTSFN90S16M055F) nato a VINADIO (CN) il 16/11/1890 Diritto di: Usufrutto																	
7	DEGIOANNI LUIGI (CF DGNLGU42B08M055K) nato a VINADIO (CN) il 08/02/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/1	8	15	SEM IRRIG	568	336	0	0	incolto	E	1.00	0.50	336.00	0.00	0.00	336.00	336.00	336.00
8	DE GIOVANNI GRAZIELLA (CF DGVGZL42A57M055Y) nata a VINADIO (CN) il 17/01/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/1	8	17	PRATO IRRIG	779	779	0	0	incolto	E	1.00	0.50	779.00	0.00	0.00	779.00	779.00	779.00
9	DEGIOANNI BATTISTA (CF DGNBTS44M28M055T) nato a VINADIO (CN) il 28/08/1944 Diritto di: Proprieta' per 6/18	8	21	SEMIN IRRIG	197	197	0	0	incolto	E	1.00	0.50	197.00	0.00	0.00	197.00	197.00	197.00
	DEGIOANNI DAVIDE (CF DGNDVD75T06D205R) nato a CUNEO (CN) il 06/12/1975 Diritto di: Proprieta' per 4/18																	
	DEGIOANNI GIOVANNI PIETRO (CF DGNGNN70S05Z110L) nato a FRANCIA (EE) il 05/11/1970 Diritto di: Proprieta' per 4/18																	
	DEGIOANNI SANDRINA (CF DGNSDR74R67D205S) nata a CUNEO (CN) il 27/10/1974 Diritto di: Proprieta' per 4/18																	

Arrivo: AOO A1600A, N. Prot. 00001448 del 08/01/2025

Arrivo: AOO A1600A, N. Prot. 00001448 del 08/01/2025